

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,000円 |

リバーサイド 閑静な住宅街 角住戸 3 方角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1R | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区西落合 2 丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 15.5㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1996年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | システムキッチン IHクッキングヒーター パス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 | | |
| 保証会社 | 必須 Jリース 初回保証料賃料総額の50～80% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.a-rvshm103

お問合せ先



東京都知事(4)第81144号
(公社)東京都宅地建物取引業協会

有限会社同和不動産 本店

東京都中野区中野 5 丁目 6 3 - 2

TEL:03-3387-3351

E-mail: info@douwa-f.com

URL: http://www.douwa-f.com/index.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |