

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

リバーサイド 閑静な住宅街 角住戸 3方角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.5m ²	向き	西
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター パス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 Jリース 初回保証料賃料総額の50~80%		
備考			

情報更新日2025年12月2日

No.a-rvshm103

東京都知事(4)第81144号
(公社)東京都宅地建物取引業協会

有限会社同和不動産 本店

東京都中野区中野5丁目63-2
TEL:03-3387-3351
E-mail: info@douwa-f.com
URL: http://www.douwa-f.com/index.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%