

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 3方角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井3丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分 中央線 中野(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1980年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別女性限定 二人不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.a-mznyi202

東京都知事(4)第81144号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会

有限会社同和不動産 本店

東京都中野区中野5丁目63-2  
TEL:03-3387-3351  
E-mail : info@douwa-f.com  
URL : <http://www.douwa-f.com/index.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%